

תקנון השתתפות בכנס היכרות עם חברת דמרי הנדסה וקבלנות

1. כללי

- 1.1. כנס ההיכרות נועד להציג את חברת דמרי הנדסה וקבלנות 1990 בע"מ ו/או חברות קשורות אליה (להלן ביחד: "**החברה**") ואת פרויקט "בית רוס" המנוהל על ידי וממוקם ברחוב אפעל 13, פתח תקווה (להלן: "**בית רוס**") בין היתר בפני מתווכים המעוניינים בשיתוף פעולה עסקי-שיווקי עם החברה.
- 1.2. ההשתתפות בכנס וקבלת ההטבה כפופה לתנאי תקנון זה ומהווה הסכמה להם.

2. תנאי השתתפות

- 2.1. ההטבה מיועדת למתווכים מורשים המחזיקים ברישיון תיווך בתוקף ורשומים בפנקס המתווכים המורשים.
- 2.2. תנאי לזכאות להטבה הוא נוכחות פיזית בכנס ההיכרות שיערך ב"בית רוס", ביום שלישי ה- 18.11.2025 בשעה 12:00, כמפורט בפרסום שנערך ע"י החברה (להלן – "**הכנס**").

3. תנאי ההטבה

- 3.1. למתווכים שהגיעו לכנס תינתן הטבה באופן שדמי התיווך שישולמו יעמדו על דמי שכירות בגין חודש וחצי וזאת לגבי עסקאות שיענו על כל התנאים שלהלן.
- 3.2. ההטבה תחול לגבי הסכמי שכירות שיחתמו ביחס לשטח בפרויקט העולה על 1,000 מ"ר.
- 3.3. ההטבה תחול על עסקאות חדשות בלבד, שיחתמו לאחר מועד הכנס.
- 3.4. העסקה תתייחס לשוכרים חדשים בלבד, שלא היו בקשר קודם עם החברה.
- 3.5. העסקה תאושר על ידי החברה והסכם השכירות יחתם בתוך עד חצי שנה ממועד הכנס.
- 3.6. המתווך היה הגורם היעיל שהביא להתקשרות הצדדים בהסכם מחייב.
- 3.7. בגין לקוח אשר יוצע ע"י יותר ממתווך אחד, ישולמו דמי תיווך למתווך אשר היה הראשון שקישר בין החברה ללקוח בלבד (אלא אם יוסכם בין המתווכים על חלוקה ביניהם של דמי התיווך בסכום הכולל הנקוב לעיל).

4. הוראות כלליות

- 4.1. החברה רשאית לשנות או לבטל את תנאי התקנון או התנאים לקבלת ההטבה או ההטבה בכל עת, ללא כל מגבלה.
- 4.2. במקרה של סתירה בין פרסום שיווקי לבין תקנון זה – הקובע הוא התקנון.
- 4.3. החלטת החברה בכל הנוגע להשתתפות או לזכאות להטבה הינה סופית.
- 4.4. התקנון מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד ומתייחס לשני המינים כאחד.